

VILLA

migut•media
spółka akcyjna

NR 53/2010

Apartamenty

i mieszkania w Warszawie i Łodzi

CENA 9,90 ZŁ (W TYM 0% VAT)

ISBN 978-83-60627-49-5 NR INDEKSU 323055

VERITY DEVELOPMENT

 Piotrkowska 96

123

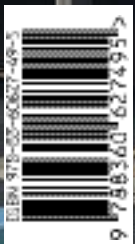
NAJNOWSZYCH
INWESTYCJI
W WARSZAWIE
I ŁODZI

NOWE INWESTYCJE
W WARSZAWIE I ŁODZI

ŚRÓDMIEŚCIE I WOLA
– DZIELNICE GODNE UWAGI

OFERTY, PORADY KREDYTOWE, PRAWNE I ARCHITEKTONICZNE

VILLA Apartamenty Nr 50 MAJ / CZERWIEC 2010

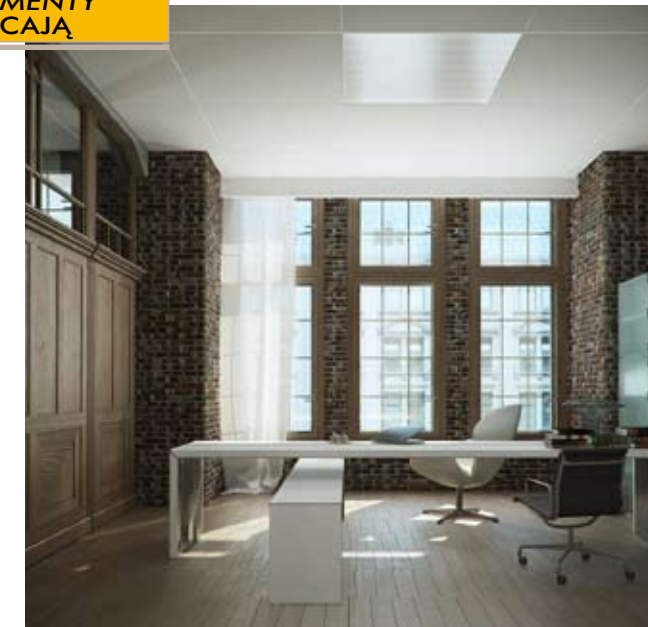


Piotrkowska 96

Architektoniczna perła



APARTAMENTY
POLECAJĄ



Do pewnych rzeczy nie powinniśmy się przyzwyczajać. Jedną z nich jest widok zaniedbanych kamienic w centrach polskich miast, konsekwentnie niszczących i często w efekcie nadających się już tylko do rozbiórki. Są jednak takie zabytki architektury, które już niebawem powrócą do stanu dawnej świetności, a nawet uzyskają nowoczesny blask dzięki zastosowaniu najnowszych rozwiązań projektowych i budowlanych.

W sercu Łodzi

Przy najbardziej znanej ulicy Łodzi, Piotrkowskiej, niebawem odżyje kamienica pod numerem 96. Znana jako Kamienica Siemens została wybudowana tuż przed pierwszą wojną światową na potrzeby filii niemieckiego koncernu. W latach międzywojennych była siedzibą banku, mieściły się w niej także słynne delikatesy. Po drugiej wojnie światowej budynek zajęły redakcje łódzkich dzienników i czasopism, mieścił się w nim także Klub Dziennikarza. Po zmianie ustroju wprowadziło się tu wiele firm. Z powodu zaniedbań i braku remontów kamienica jednak niszczała i obecnie wymaga wielu wysiłków, by powrócić do pierwotnej kondycji.

Niepowtarzalny projekt

Odratowania monumentalnej budowli, jednej z najbardziej imponujących przy łódzkim deptaku, podjęło się Verity Development Sp. z o.o.. W oryginalnych wnętrzach, na 4 400 mkw. powierzchni, według planów dewelopera powstaną nowoczesne lokale handlowo-usługowe, biura oraz apartamenty. Parter budynku, będzie stanowił pasaż z butikami i kawiarniami. Na wyższych kondygnacjach

powstaną biura klasy A, indywidualnie dostosowane do potrzeb przyszłych najemców. Z kolei najwyższe piętra zostaną przeznaczone na luksusowe apartamenty. Niebanalnym rozwiązaniem adaptacji ostatniej kondygnacji budynku są trzy dwupoziomowe penthouse'y z widokiem na ulicę Piotrkowską. Każdy z penthouse'ów posiada wejście z indywidualnego zielonego tarasu, na który wjedziemy panoramiczną windą. Piotrkowska 96 na pewno jest doskonałym rozwiązaniem dla ludzi, którzy preferują miejski styl życia oraz firm, które cenią sobie wysoki standard i prestiż lokalizacji, stąd też projekt wzbudza szczególne zainteresowanie wśród renomowanych marek.

Blask świetności

Zgodnie z mottem przyświecającym inwestycji, projekt ma harmonijnie połączyć klasykę z nowoczesnością. Wewnętrzne tarasy, panoramiczna winda czy klimatyzacja stworzą z niemal stuletniej kamienicy nowoczesny obiekt wielofunkcyjny, który nie zostanie jednak pozbawiony elementów świadczących o jego bogatej historii. Odnowiona zostanie fasada z piaskowca i eleganckie dekoracyjne ornamenty. W celu przywrócenia dawnej świetności budynku wykorzystane zostaną najnowsze trendy w architekturze. Jednocześnie zastosowane wysokiej jakości materiały, jak kamień naturalny, stal szlachetna, szkło, sprawią, że kamienica odzyska blask.

Restaurowanie zabytkowych budynków w taki sposób, by zachować ich charakter i jednocześnie dostosować je do dzisiejszych standardów z pewnością jest większym wyzwaniem niż budowanie od fundamentów. Tym większa jednak satysfakcja dla inwestora, gdy to przedsięwzięcie się powiedzie. Już niedługo będziemy mogli ocenić, czy Verity Development ocali architektoniczną perłę. ■

Przy najbardziej znanej ulicy Łodzi, Piotrkowskiej, niebawem odżyje kamienica pod numerem 96. Znana jako Kamienica Siemens została wybudowana tuż przed pierwszą wojną światową na potrzeby filii niemieckiego koncernu.

www.piotrkowska96.pl